

Выявленный объект культурного наследия: **Дом купца Каширина Н.И.**

Основание для учёта: Историко-архитектурный опорный план г. Челябинска, список №13 от 12.01.1994 г.



Фотография до 1910 г. Угол Сибирской и Ключевской улиц. Здание казначейства.
Источник: Старый Челябинск в открытках и фотографиях. Ч.: Каменный пояс, 2008.



Начало 1990-х годов. Фото из учётной карточки ЦИКНЧ



2013 год. Фото: Ю. Латышев



Местонахождение: ул. Труда, 75/ул. Свободы, 16

По данным Г.Х. Самигулова, участок на улице Сибирской был куплен в начале 1860-х гг. переехавшим на жительство в город крестьянином Кашириным. Николай Иванович Каширин был из крепостных крестьян, после реформы 1961 г., будучи ещё временно обязанным, перебрался в Челябинск. Каширин вскоре вошел в состав челябинского купечества и к 1868 г. стал купцом 1-й гильдии.

На «Копии плана Высочайше утвержденного 8-го Ноября 1838-го года на город Челябинск Оренбургской губернии с указанием существующих неплановых построек; улиц; переулков и проч. в 1873-м году» на углу улиц Сибирской и Ахматовской, на дворовом месте под № 268 показан каменный дом. Указан этот дом среди построек на дворе купца Николая Каширина и в «Раскладочной ведомости налогам с недвижимых имуществ на 1873 год»: «Каменный 2-х этажный дом, при нем флигель, торговая лавочка, амбар, 3 завозни, конюшня, сарай и баня». В 1883 г. постройки описаны следующим образом: «Дом каменный 2-х этажный в 5 комнат, в нижнем этаже лавка о 2 дверях и подвал, 3 амбара, каменные: каретник, амбар, конюшня, погреб и деревянный навес. Причем в 1883 г. двор значится за наследниками купца Николая Ионова Каширина. В «Сведениях о переходе от одного владельца к другому и о разрешении новых построек жителям Челябинска за 1898 г.» (ОГАЧО, фонд И-3, оп. 1, д. 449), имеется следующая запись: «От челябинского купца Василия Николаева Каширина челябинскому купцу Григорию Николаеву Каширину (по данной, утвержденной 4 марта 1898 года): дворовое место с постройками...». В «раскладочной ведомости на 1916 г.» дано следующее описание: "Каменный 2-х этажный дом в 10 комнат". А на другой стороне улицы Сибирской тоже была недвижимость Кашириных: «Дом каменный 2-х этажный сверху 7 и внизу 5 комнат с торговой лавкой, флигель деревянный в 2 комнаты, конюшня, навес и каменный каретник крытые железом и конюшня крытая тесом» -- сегодня это дом по Свободы, 14 -- Труда, 62. Только в 1916 году собственником всей этой недвижимости был уже очередной наследник -- Александр Григорьевич Каширин.

В справочнике Весновского, за 1909 г. указано, что в доме Каширина (угол Сибирской и Ключевской) расположено казначейство.

Источники: Старый Челябинск в открытках и фотографиях. Ч.: Каменный пояс, 2008; <http://chelchel-ru.livejournal.com/906048.html>